

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini yaitu untuk menguji pengaruh *Good Corporate Governance* diantaranya kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial, komisaris independen, dan komite audit. Kinerja keuangan yang diukur dengan *Return On Assets* (ROA) terhadap nilai perusahaan pada perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) selama periode 2016-2019.

Jenis data dalam penelitian ini adalah penelitian kuantitatif. Sampel dalam penelitian ini diperoleh dengan menggunakan metode *purposive sampling*, yaitu pemilihan sampel dengan kriteria-kriteria yang telah ditentukan. Berdasarkan metode *purposive sampling* tersebut didapatkan sebanyak 24 perusahaan *Property and Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama tahun 2016-2019. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda dengan menggunakan program SPSS versi 20.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa pada uji F layak digunakan antara lain kepemilikan institusional, kepemilikan manajerial, komisaris independen, komite audit, dan *Return On Assets* berpengaruh terhadap nilai perusahaan dengan tingkat signifikansi sebesar 0,000. Sedangkan uji t (uji hipotesis) menunjukkan variabel kepemilikan institusional tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan dengan nilai t sebesar 0,284 dan tingkat signifikansi sebesar 0,777. Variabel kepemilikan manajerial berpengaruh negatif terhadap nilai perusahaan dengan nilai t sebesar -4,400 dan tingkat signifikansi sebesar 0,000. Variabel komisaris independen berpengaruh positif terhadap nilai perusahaan dengan nilai t sebesar 3,004 dan tingkat signifikansi sebesar 0,003. Variabel komite audit berpengaruh terhadap nilai perusahaan dengan nilai t sebesar 2,043 dan tingkat signifikansi sebesar 0,044. Variabel *Return On Assets* tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan 1,882 dan tingkat signifikansi sebesar 0,063.

Kata kunci: *Good Corporate Governance*, Kinerja Keuangan, Nilai Perusahaan

ABSTRACT

This research aimed to examine the effect of Good Corporate Governance (institutional ownership, managerial ownership, independent commissioner, audit committee) and financial performance which was measured by Return On Asset on firm value of Property and Real Estate companies which were listed on IDX 2016-2019.

The research was quantitative. Moreover, the data collection technique used purposive sampling. In line with, there were 24 companies as the sample. Furthermore, the data were secondary. Additionally, the data analysis technique used multiple linear regression with SPSS 20.

The research result showed that F-test was properly used, Good Corporate Governance and ROA affected firm value with significance of 0,000. Meanwhile, from the hypothesis test (t-test), it concluded that institutional ownership did not affect firm value with 0.284 and significance of 0.777. In addition, managerial ownership had a negative effect on firm value with -4.400 and significance of 0.000. On the other hand, independent commissioner had a positive effect on firm value with 3.004 and significance of 0.003. Likewise, audit committee effected firm value with 2.043 and significance of 0.044. In contrast, ROA did not affect firm value with 1.882 and significance of 0.063.

Keyword: Good Corporate Governance, Financial Performance, Firm Value

